

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Obręb ewidencyjny	Numer działki	Oznaczenie KW	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie	Wysokość czynszu i termin zapłaty	Obciążenie i zobowiązania
1.	Winna	Część działki 24	PO1D/00017354/0	łącznie: 0,6971 ha, w tym: RIVb – 0,1331 ha, RV – 0,5640 ha	Brak MPZP dla działki. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zaniemyśl, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/253/2021 Rady Gminy Zaniemyśl z dnia 29 listopada 2021 r. działka położona jest na terenie gruntów rolnych o mniejszej przydatności rolniczej. Obecnie działka wykorzystywana jest jako grunt orny i podlega wydzierżawieniu na ten cel.	Czynsz roczny w równowartości 2,92 q średniej ceny skupu pszenicy w I półroczu danego roku, ogłaszanej komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz dzierżawny płatny w terminie do 31 października każdego roku.	Nieruchomość nie jest obciążona oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.

Dzierżawą nie jest objęty gruntu w ramach działki 24 obręb Winna, stanowiący tereny rekreacyjno-wypoczynkowe o pow. 0,1391 ha.

Okres dzierżawy

Umowa dzierżawy zostanie zawarta do dnia 30 września 2024 r.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Oprócz czynszu na dzierżawcy ciążyć będzie obowiązek opłacenia podatku od nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70), wg. aktualnych stawek obowiązujących na terenie gminy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Zaniemyśl w Zaniemyślu przy ul. Średzkiej 9 na okres 21 dni tj. od dnia 06.07.2023 r. do dnia 26.07.2023 r., oraz zamieszcza na stronie internetowej urzędu (BIP), ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Wójt Gminy Zaniemyśl
/-/ Justyna Dąbrowska

Wywieszono dnia _____

Zdjęto dnia _____