

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 679  
Wójta Gminy Zaniemyśl  
z dnia 28 lipca 2023 r.

Załącznik nr 3

Ogłoszenie o naborze wniosków o udzielenie dotacji dla Beneficjentów będących właścicielami lokali mieszkalnych na realizację przedsięwzięć na terenie Gminy Zaniemyśl w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”

Gmina Zaniemyśl ogłasza, iż z dniem 7 lipca 2023 r. rozpoczyna nabór wniosków o udzielenie dotacji na przedsięwzięcia w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” realizowane na podstawie umowy o dofinansowanie nr 2013/U/400/1332/2022 z dnia 14 marca 2023 r. zawartej pomiędzy Gminą Zaniemyśl, a Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

**Rodzaje zadań, na które może być udzielona dotacja**

Wsparciem mogą być objęte zadania dzielące się na

1. Działania podstawowe polegające na likwidacji źródeł ciepła na paliwa stałe, niespełniające wymagań minimum 5 klasy ( piec na węgiel, drewno lub pellet, piec kaflowy, koza, kominek), służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:
  - zakup i montaż źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej (dalej cwu) albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego / zbiornika na gaz do kotła;
2. Działania dodatkowe polegające na:
  - \_ zakupie i montażu okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (również demontaż), zakupie i montażu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym, wykonaniu dokumentacja projektowej dotyczącej wnioskowanego zakresu prac.

**Kto może ubiegać się o dotację**

Beneficjentem Programu może być osoba fizyczna spełniająca kryteria dochodowe oraz posiadająca tytuł prawny, wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego, do samodzielnego lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na terenie Gminy Zaniemyśl.

## Poziomy i maksymalne kwoty dofinansowania

Wysokość dofinansowania przyznawana będzie:

1. Beneficjentom końcowym uprawnionym do podstawowego poziomu dofinansowania  
- osobie fizycznej, której dochód roczny nie przekracza kwoty 120 000zł — do 30% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 15.000 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym;
2. Beneficjentom końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania  
- do 60% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 25.000 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym pod warunkiem, że :
  - a) beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 41 1 ust. 10g ustawy — Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty: 1 673,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym / 2 342,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym.
  - b) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 , nie przekroczył czterdziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.
3. Beneficjentom końcowym uprawnionym do najwyższego poziomu dofinansowania  
- do 90% faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia realizowanego przez Beneficjenta, nie więcej niż 37.500 zł na jeden lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym pod warunkiem, że :
  - a) beneficjentem końcowym uprawnionym do podwyższonego poziomu dofinansowania jest osoba fizyczna, której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego wskazany w zaświadczeniu wydawanym zgodnie z art. 41 1 ust. 10g ustawy — Prawo ochrony środowiska, nie przekracza kwoty: 900,00 zł w gospodarstwie wieloosobowym / 1 260,00 zł w gospodarstwie jednoosobowym.
  - b) w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej, roczny przychód tej osoby fizycznej, z tytułu prowadzenia pozarolniczej działalności gospodarczej za rok kalendarzowy, za który ustalony został przeciętny miesięczny dochód wskazany w zaświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 , nie przekroczył dwudziestokrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów obowiązującym w grudniu roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o dofinansowanie.

### **Termin, miejsce i sposób składania wniosków o udzielenie i rozliczenie dotacji**

Formularze dokumentów niezbędnych do wystąpienia o dofinansowanie i rozliczenia dotacji dostępne są na stronie Gminy Zaniemyśl.

Wnioski o udzielenie dofinansowania należy składać na obowiązującym formularzu wraz z wymaganymi załącznikami. Wnioski w wersji papierowej składa się w biurze podawczym Urzędu Gminy ul. Średzka 9, 63-020 Zaniemyśl. Wnioski w wersji elektronicznej składa się za pośrednictwem platformy ePUAP .

Wnioski o udzielenie dotacji można składać od dnia 07.07.2023 r. do 30.09.2024 r. lub do wyczerpania środków finansowych.

Informacje o Programie, o składaniu, rozpatrywaniu wniosków o dofinansowanie zawarte są w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie dla beneficjentów końcowych w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” na terenie Gminy Zaniemyśl.

- **Jakiegokolwiek prace i zakupy materiałów związane ze zmianą systemu ogrzewania w lokalu mieszkalnym, na które przysługuje dotacja, nie mogą być rozpoczęte przed dniem podpisania umowy dotacyjnej.**
- **Warunkiem udzielenia dotacji jest potwierdzenie istnienia czynnego systemu grzewczego na paliwa stałe ogrzewającego lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym.**
- **Dotacja nie może zostać przyznana jeżeli jedynym stałopalnym źródłem ciepła w lokalu jest urządzenie grzewcze 5 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012 lub/i spełniające wymagania ekoprojektu.**
- **Dotacja nie może zostać przyznana jeżeli w lokalu objętym wnioskiem prowadzona jest działalność gospodarcza na powierzchni przekraczającej 30% powierzchni lokalu.**

